



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-284/20-19

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku predlagatelja: RH MF Porezna uprava Područni ured Osijek zastupani po ŽDO Osijek za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom: **LUCEM d.o.o. za građevinu i promet nekretninama, Josipovac, Ulica kralja Petra Svačića 1, MBS: 030146328, OIB: 75560250332**, dana 28. siječnja 2021. g.,

riješio je:

1. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom **LUCEM d.o.o. za građevinu i promet nekretninama, Josipovac, Ulica kralja Petra Svačića 1, MBS: 030146328, OIB: 75560250332**.
2. Za stečajnog upravitelja određuje se **Sanela Kučar, Osijek, Strossmayerova 37, OIB: 97473612486**.
3. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom **LUCEM d.o.o. za građevinu i promet nekretninama, Josipovac, Ulica kralja Petra Svačića 1, MBS: 030146328, OIB: 75560250332**.
4. Rješenje će se objaviti na e-oglasnoj ploči suda.
5. Primjerak rješenja, nakon pravomoćnosti, dostavit će se registru Trgovačkog suda u Osijeku, radi upisa brisanja dužnika.

Obrazloženje

RH MF Porezna uprava Područni ured Osijek zastupani po ŽDO Osijek su dana 13. studenog 2019. g. podnijeli prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom **LUCEM d.o.o. za građevinu i promet nekretninama, Josipovac, Ulica kralja Petra Svačića 1, MBS: 030146328, OIB: 75560250332**,

navodeći da prema dužniku na dan 5. studeni 2019. g. imaju tražbinu u iznosu od 195.518,97 kn po osnovi neplaćenih obveza poreza, doprinosa i drugih javnih davanja te da prema Potvrdi o blokadi računa dužnika FINE, dužnik je u neprekidnoj blokadi u trajanju od 153 dana temeljem dospjelih nepodmirenih naloga za plaćanje u ukupnom iznosu od 203.747,39 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-284/20-10 od 7. listopada 2020. g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom a za privremenu stečajnu upraviteljicu automatskim odabirom, imenovana je Sanela Kučar iz Osijeka da utvrdi financijsko-gospodarsko stanje dužnika te mogućnost provođenja stečajnog postupka nad dužnikom.

Uvidom u izvješće privremene stečajne upraviteljice od 20.11.2020. g. sud je utvrdio slijedeće:

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku utvrđeno je kako je dužnik registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću, osnovano 08.05.2014. godine. Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna. Osoba ovlaštena za zastupanje je g. Goran Zatko iz Josipovca, Ulica kralja Petra Svačića 1, ujedno povezan s 12 društava u sudskom registru.

Pozivi na dostavu potrebne dokumentacije poslani su poštom na adresu zakonskog zastupnika poštom preporučeno s povratnicom i obično, te na adresu sjedišta stečajnog dužnika. Pismeno upućeno s povratnicom uredno je uručeno.

Dokaz: potpisana povratnica

Ujedno je poziv na dostavu dokumentacije poslan i na mail adresu poslovnog subjekta prijavljenu u poreznoj upravi koju nije bilo moguće isporučiti s prijavom greške „adresa nije pronađena“

Dokaz: ispis prepiske upućene na [lucem@net.hr](mailto:lucem@net.hr)

Posjetom adresi sjedišta stečajnog dužnika i prijavljenog prebivališta zakonskog zastupnika zatečeno je zemljište bez izgrađene građevine.

Dokaz: fotografija adrese Josipovac, Ulica kralja Petra Svačića 1

Kako je uvidom u sudski registar utvrđeno da je unazad dvije godine došlo do prijenosa vlasništva nad tvrtkom, i promjene zakonskog zastupnika poslala sam poziv za dostavom podataka o imovini kojom je društvo raspolagalo u trenutku prodaje g. Igoru Hocenski, Ulica Josipa Huttlera 12, Osijek, kao prethodnom zakonskom zastupniku opozvanom odlukom društva 30.04.2019.

Do dana predaje ovog izvješća suradnja sa zakonskim zastupnicima nije ostvarena.

Zbog nemogućnosti stupanja u kontakt sa zakonskim zastupnikom nije moguće arhivirati poslovnu dokumentaciju društva.

Uvidom u Registar godišnjih financijskih izvještaja na web stranicama FINE utvrđeno je kako su posljednja financijska izvješća predana za 2018 godinu u kojoj je društvo imalo ukupno 2.333.434,00 kn aktivne, od čega se neznatan dio odnosio na dugotrajnu materijalnu imovinu u iznosu od 18.148,00 kn, dok se iznos od 2.315.286,00 kn odnosio na kratkotrajnu imovinu i to zalihe 2.094.298,00 kn, potraživanja 178.778,00 kn, kratkotrajnu financijsku imovinu 31.646,00 kn i 10.564,00 kn novca u blagajni. Ujedno kao ekvivalent iskazanim zalihama izražene su

kratkoročne obveze u iznosu od 2.379.450,00 kn te gubitak u poslovanju u iznosu od - 66.286,00 kn kojem se ima pribrojiti gubitak iz prethodnog razdoblja u iznosu od - 9.106,00 kn.

Dokaz: javno dostupni GFI 2018, izvješću se prilaže samo bilanca

Upućen je poziv na dostavu podataka računovodstvenom servisu dužnika koji je bio angažiran prije prijenosa vlasništva, kontakt je ostvaren, ali je suradnja grubo odbijena.

Dokaz: Prepiska s računovodstvenim servisom Paradigma doo Osijek

Upućen je poziv na dostavu podataka na mail adresu koja je u Poreznoj upravi ostavljena kao računovodstveni kontakt nakon prijenosa vlasništva, koje bi trebalo raspolagati s aktualnim podacima, ali se primatelj ogлуšio na poziv.

Dokaz: Mail upućen na [jkodric@gmail.com](mailto:jkodric@gmail.com)

Slijedom navedenog proizlazi kako se dužnik bavio izgradnjom i prodajom nekretnina, vidljivo primarno u značajnoj kratkotrajnoj imovini i kratkotrajnim obvezama. Također vidljivo je da je na dan 31.12.2018. raspolagao s 18.148,00 kn dugotrajne materijalne imovine koja nije bila dostatna za pokriće iskazanog gubitka.

Temeljem potvrde o blokadi računa i novčanih sredstva utvrđeno je kako dužnik na dan izdavanja iste ima evidentirano 505 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 210.625,09 kn.

Dokaz: Potvrda FINA od 22.10.2020.

Iz čega slijedi da je društvo blokirano dana 05.06.2019., odnosno da je bilo poslovno aktivno u smislu urednog poslovanja putem poslovnog računa dužnika još 6 mj nakon predaje financijskih izvješća koja su prezentirana u ovom izvješću.

Uvidom u evidenciju HZMO utvrđeno je da dužnik nema prijavljenih radnika.

Dokaz: potvrda HZMO od 21.10.2020.

Zatraženi su i podaci kojima raspolaže Državna geodetska uprava sukladno kojima dužnik nije upisan u katastarski operat odnosno nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama na području RH.

Dokaz: uvjerenje DGU od 20.10.2020.

Prema podacima CVH STP "CROATIA" dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila.

Dokaz: CZV Uvjerenje od 22.10.2020.

## **PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA**

Na bazi zakonski predviđenog trajanja od 1,5 godine.

Knjigovodstvene usluge (18 mjeseci x1.000,00)	18.000,00 kn
Arhiviranje dokumentacije	3.000,00 kn
Otvaranje i vođenje žiro računa (18x50,00)	900,00 kn
Izrada pečata	150,00 kn

Trošak uredskog materijala (omot papira 30,00 kn, boja za printer HP 652 136,00 kn, koverta, fascikl, registratori u procijenjenom iznosu od 200,00 kn)	366,00 kn
Poštanski troškovi 10 preporučenih pismena	115,00 kn
Potvrda FINA o blokadi dužnika	10,00 kn
Izvadak iz sudskog registra	35,00 kn
Upis promjene RPS FINA	25,00 kn
Uvjerenje Državne geodetske uprave	20,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju	10.000,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>32.621,00 kn</b>

Na strani dužnika utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje kako je opisano člankom 6 SZ. Iz pribavljene dokumentacije i ograničenih saznanja o poslovanju stečajnog dužnika nije utvrđena imovina iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, a sukladno tome ni vjerovnici.

Privremena stečajna upraviteljica predložila je u smislu odredbe čl 132. st. 1. SZ rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 32.621,00 kn za namirenje troškova stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predložila je donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom LUCEM d.o.o. za građevinu i promet nekretninama, Josipovac, Ulica kralja Petra Svačića 1, MBS: 030146328, OIB: 75560250332

Rješenjem ovoga suda broj 6 St-284/20-17 od 27. studenog 2020. g. sud je pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom da se u roku od 15 dana od dana objave rješenja na e-oglasnoj ploči ovoga suda solidarno uplate na sudski depozit 32.621,00 kn na ime predujma za pokriće troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka u protivnom će sud donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka sukladno čl. 132. Stečajnog zakona (NN 71/15).

Navedeno rješenje objavljeno je na mrežnim stranicama e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Osijeku dana 27.11.2020. g.

Po pozivu suda na gore navedeno rješenje u zadanom roku nitko od zainteresiranih osoba nije uplatio predujam za pokriće troškova stečajnog postupka.

Sud je proveo uvid u materijalnu dokumentaciju u spisu i to: Zahtjev FINE RC Osijek za provedbu skraćenog st. postupka, povijesni izvadak iz sudskog registra, prijedlog RH MF Porezne uprave Osijek za otvaranje st. postupka od 13.11.2019. g., podaci Porezne uprave o blokadi i imovini dužnika te Očevidnik FINE o redoslijedu plaćanja od 5.11.2019. g., godišnje fin. izvješće za 2017. g., za 2018. g., stanje računa poreznog obveznika na dan 5.11.2019. g., e-mail stečajne upraviteljice, popis osiguranika HZMO od 21.10.2020. g., Potvrda FINE o blokadi računa dužnika od 22.10.2020. g., Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d. od 19.10.2020. g., Uvjerenje DGU Zagreb od 20.10.2020. g., te je utvrdio da dužnik nema imovinu temeljem koje

bi se mogli pokriti troškovi kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka te budući da nitko od zainteresiranih osoba nije uplatio predujam za pokriće troškova stečajnog postupka sud je utvrdio da su ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom propisane čl. 5, 6 i 7 Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17 u daljnjem tekstu SZ) – nesposobnost za plaćanje valjalo stečajni postupak nad dužnikom zaključiti i odlučiti kao u izreci a sukladno čl. 132 st. 2 SZ.

Za stečajnog upravitelja, automatskim odabirom, imenovana je Sanela Kučar iz Osijeka s liste A stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovoga suda a sukladno čl. 84 st. 1 u vezi s čl. 85 st. 2 SZ.

U Osijeku 28. siječnja 2021. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA  
Nada Roso

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. e-ogl. pl.
2. st. uprav. Sanela Kučar
3. registar suda – TS Osijek
4. kal. 28.2.

Broj zapisa: **eb2f6-9c855**

Kontrolni broj: **0fb8f-c6f8e-4a066**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.